

Ambulatorio Medico Odontoiatrico (Casirate D'adda)

Riferimento IMD-8 | VENDUTO | Trattativa riservata

24040 Casirate D'adda BG, Italia

Caratteristiche

Superficie (m²): 200

Bagni: 2

Descrizione

Vendo/affitto bellissimo ambulatorio medico odontoiatrico Casirate D'Adda di circa mq 200 (110 mq piano terra e 80 mq piano seminterrato da utilizzare come magazzino) in regola con tutti i requisiti di legge e totale abbattimento barriere architettoniche . Due ambulatori attrezzati, una zona sterilizzazione, sala raggi, sala d'aspetto, ufficio attività amministrative , reception, spogliatoio e bagno per il personale e per i pazienti, aria condizionata ovunque, ricambio aria motorizzato, Terzo ambulatorio attualmente adibito a sala corsi con vetrata adiacente alla sala operativa per seguire a distanza importanti interventi chirurgici

Studio attualmente operativo.

Grande parcheggio esterno.

Trattativa interessante.

Scheda online e contatti

<https://www.immobiliaredental.it/immobile.php?id=8>

Per informazioni o visite usa il modulo di contatto nella scheda online.

Scheda elaborata il 31/10/2026 - disponibilità e condizioni aggiornate sul portale.

Fotografie dell'immobile



Fotografia 1 di 22



Fotografia 2 di 22



Fotografia 3 di 22



Fotografia 4 di 22



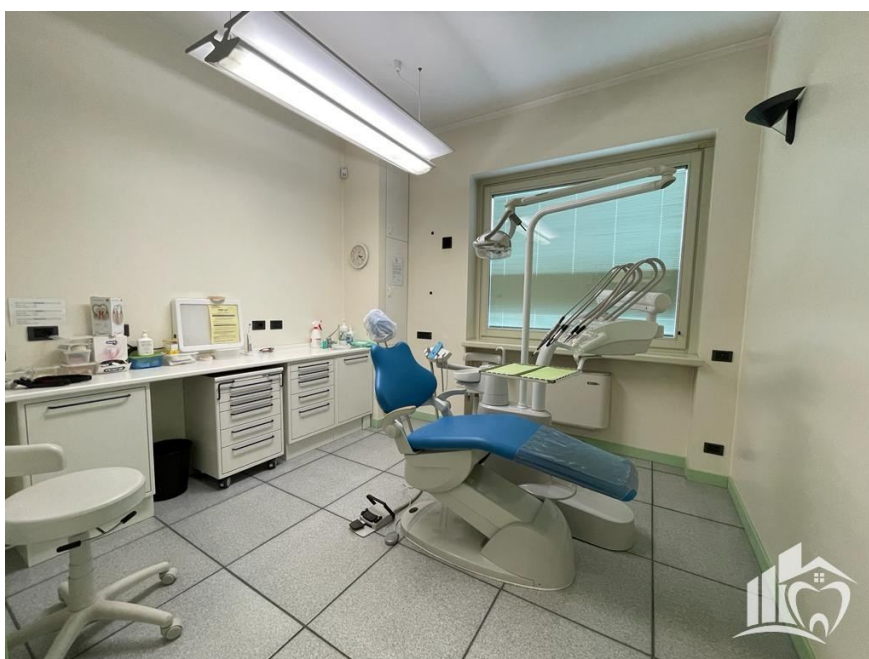
Fotografia 5 di 22



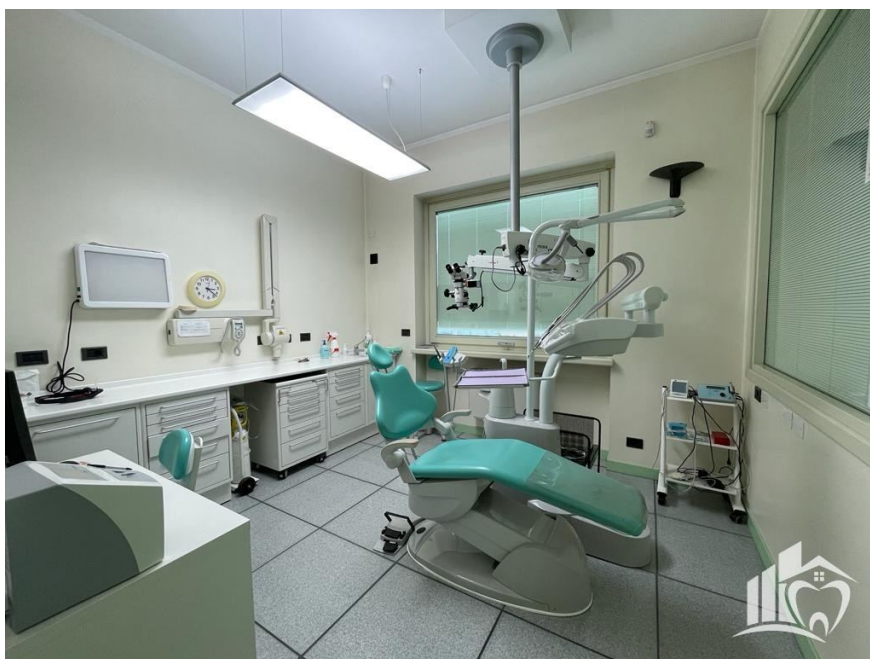
Fotografia 6 di 22



Fotografia 7 di 22



Fotografia 8 di 22



Fotografia 9 di 22



Fotografia 10 di 22



Fotografia 11 di 22



Fotografia 12 di 22



Fotografia 13 di 22



Fotografia 14 di 22



Fotografia 15 di 22



Fotografia 16 di 22



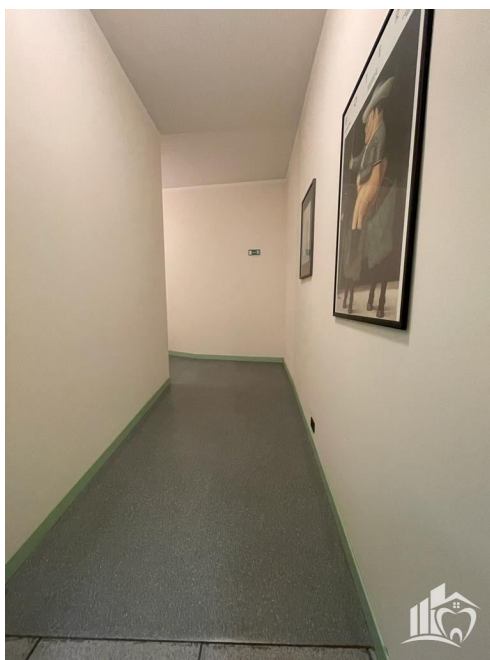
Fotografia 17 di 22



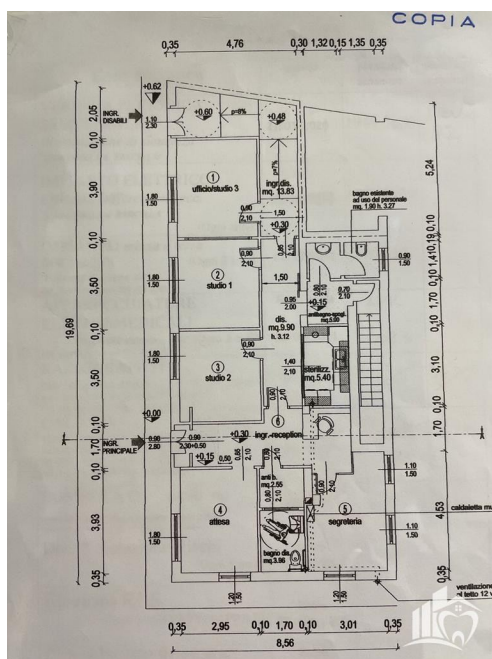
Fotografia 18 di 22



Fotografia 19 di 22



Fotografia 20 di 22



Fotografia 21 di 22

COPIA

VERIFICA R.A.I.

Vano n°	Superficie vano mq.	Dimensioni aperture ml.	Superficie illuminante utile ml.	Superficie areante utile ml.	R.I. richiesto 1/8	R.I. previsto	R.A. richiesto 1/10	R.A. previsto
PIANO TERRA								
1	12.30	1.80x1.50	1.80x1.50	1.80x(0.45+0.05) 1.45x0.45/2x2	1.54	2.70	1.23	1.55
2	10.60	1.80x1.50	1.80x1.50	1.80x(0.45+0.05) 1.45x0.45/2x2	1.32	2.70	1.06	1.55
3	10.60	1.80x1.50	1.80x1.50	1.80x(0.45+0.05) 1.45x0.45/2x2	1.32	2.70	1.06	1.55
4	11.60	1.80x1.50 1.20x1.50	1.80x1.50 1.20x1.50	1.80x(0.45+0.05) 1.45x0.45/2x2 1.20x0.15 1.50x0.15/2x2	1.45	4.50	1.16	1.95
5	12.30	1.20x1.50 1.10x1.50 1.10x1.50	1.20x1.50 1.10x1.50 1.10x1.50	1.20x0.15 1.50x0.15/2x2 1.10x0.15 1.50x0.15/2x2 1.10x(0.45+0.5) 1.45x0.45/2x2	1.18	3.45	1.23	1.74
6	11.75	0.90x(2.30+0.50)	0.90x(1.70+0.50)	0.90x2.30	1.46	1.98	1.17	2.07

SUPERFICIE CALPESTABILE COMPLESSIVA PIANO TERRA MQ.111,69 - PIANO INTERRATO MQ 87,50
 SUPERFICIE LORDA PIANO TERRA MQ.145,00 - PIANO INTERRATO MQ. 110,00

Fotografia 22 di 22